



NEXT

EMPREENDIMENTOS

APRESENTA:

NINE

RESIDENCE

Imagem meramente ilustrativa

9 MOTIVOS PARA INVESTIR

Localização privilegiada



Obra a preço de custo



Isolamento térmico e acústico



Insolação em todos os apartamentos



Rooftop com piscina, espaço fit e área gourmet



Arquitetura contemporânea



Bicicletário



Alta qualidade construtiva



Fachada com espaço para aparelhos de AC



Imagem meramente ilustrativa

ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA

O NINE RESIDENCE apresenta um conceito de arquitetura contemporânea, trazendo materiais in natura e formas geométricas puras, complementadas com uma parede de JARDIM VERTICAL na portaria.



NINE
RESIDENCE



Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real

ROOFTOP

APRECIE
A VISTA
DE CIMA



ÁREA COMUM

O NINE RESIDENCE conta com uma área comum completa para o lazer. Uma estrutura para eventos com salão com capacidade para 20 pessoas.

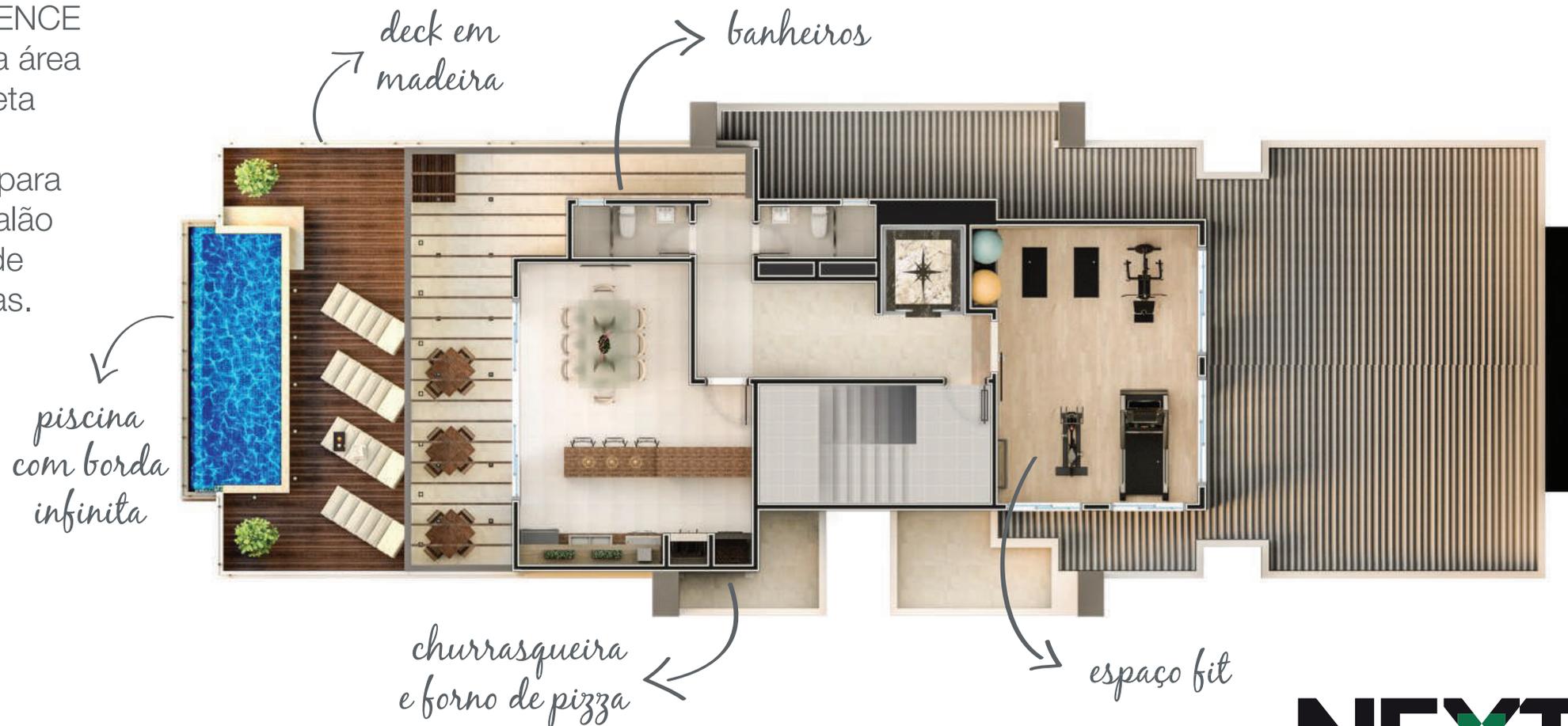


Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real

ESPAÇO FIT

Para se exercitar,
cuidar do corpo e
da mente.



NEXT
EMPREENDIMENTOS

ESPAÇO GOURMET

SALÃO COM
CHURRASQUEIRA
E FORNO DE PIZZA

Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real

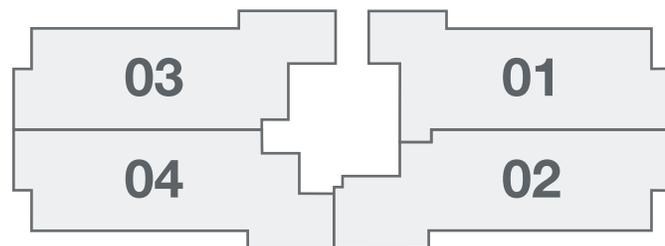


NEXT
EMPREENDIMENTOS

APARTAMENTOS

São 9 pavimentos ao todo,
4 opções de plantas,
pé direito confortável,
2 quartos (sendo 1 suíte).

60 a 64 m² | **112 a 116 m²**
ÁREA DO APARTAMENTO | ÁREA TOTAL



R. Gonçalves Ledo



Imagem meramente ilustrativa

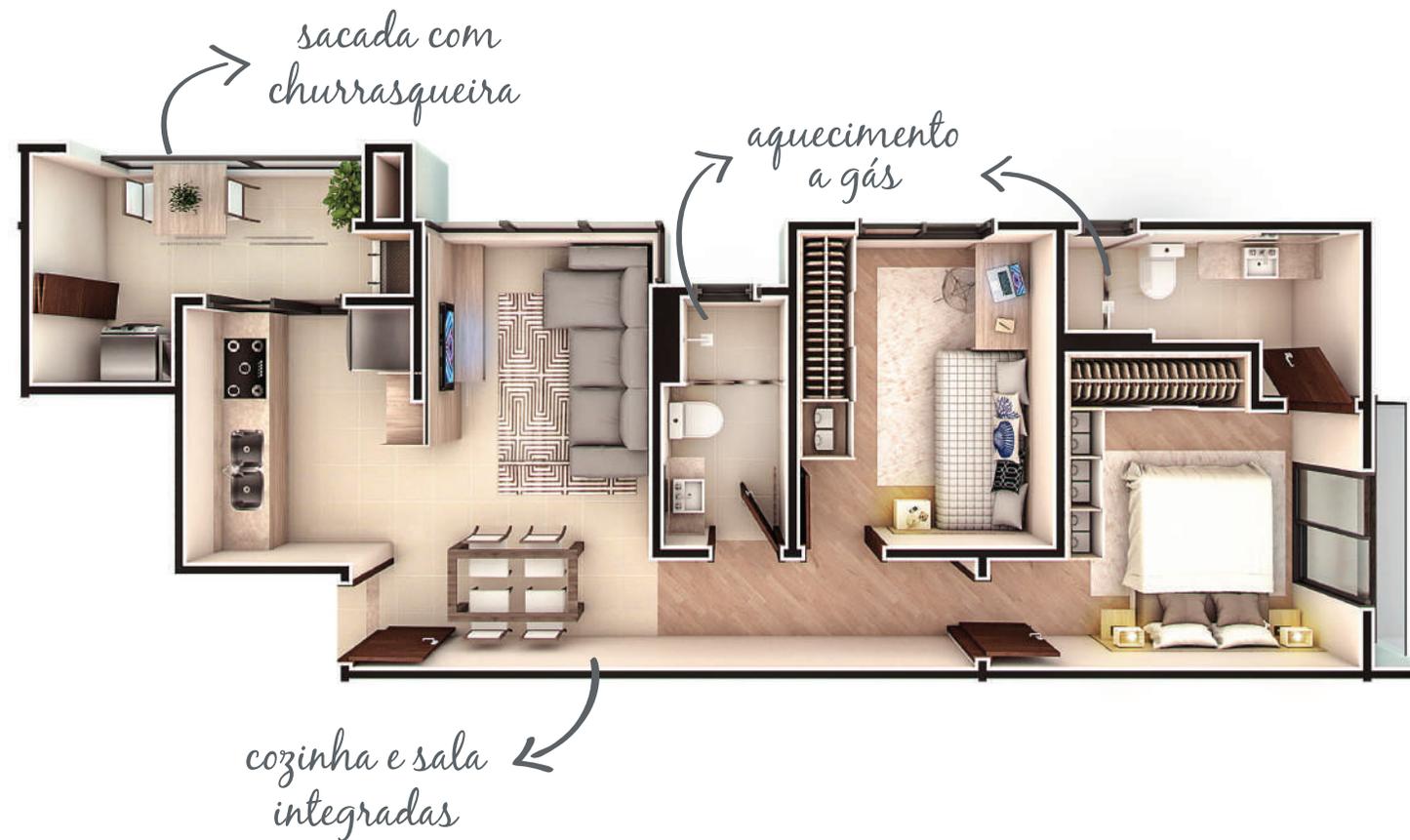
Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real



APARTAMENTO TIPO FINAL 01

ÁREA APARTAMENTO: 60,17 m²

Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real



R. Gonçalves Ledo

NEXT
EMPREENDIMENTOS

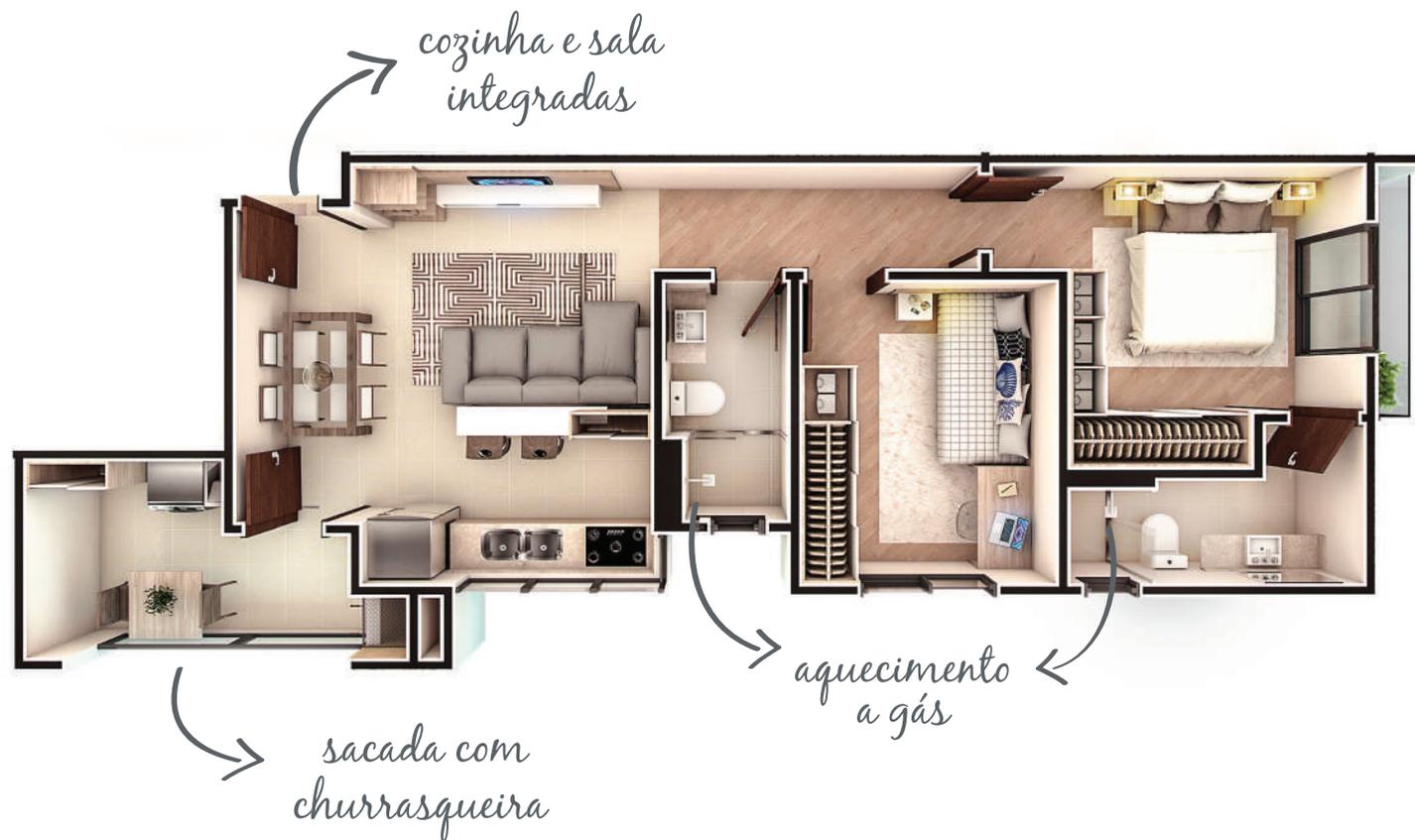
APARTAMENTO TIPO FINAL 02

ÁREA APARTAMENTO: 64,02 m²

Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real



R. Gonçalves Ledo

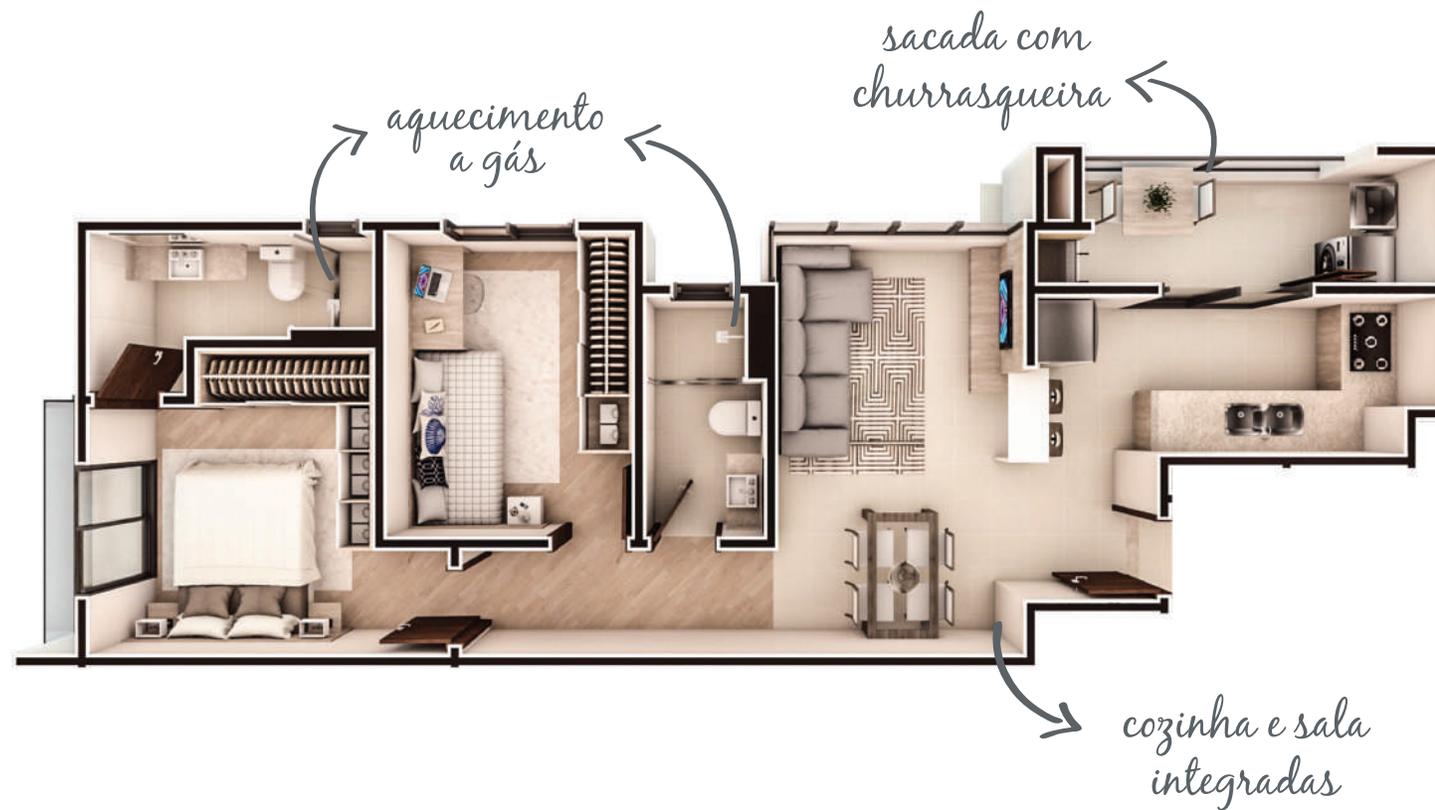


NEXT
EMPREENDIMENTOS

APARTAMENTO TIPO FINAL 03

ÁREA APARTAMENTO: 61,64 m²

Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real



R. Gonçalves Ledo

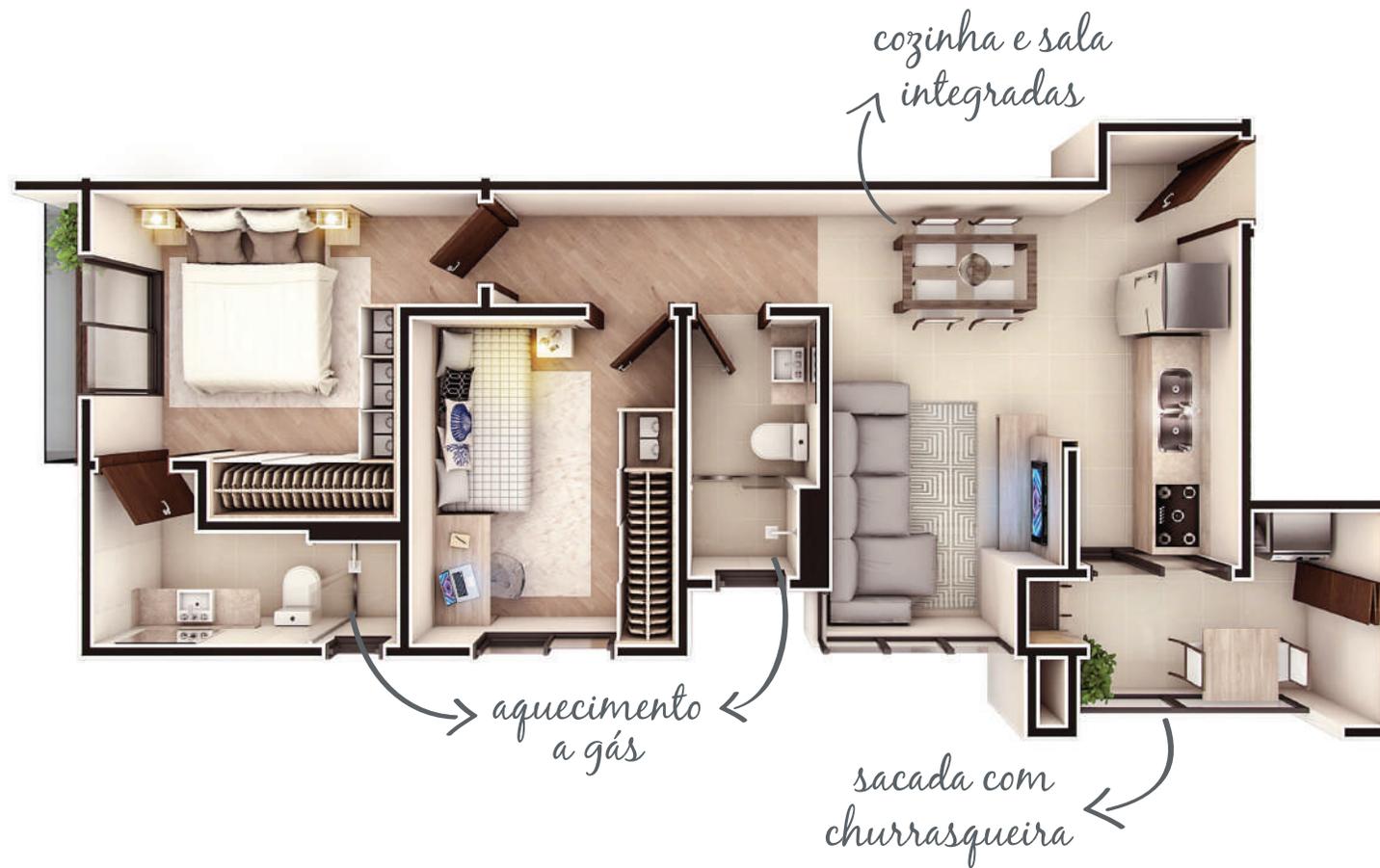


NEXT
EMPREENDIMENTOS

APARTAMENTO TIPO FINAL 04

ÁREA APARTAMENTO: 61,67 m²

Imagem meramente ilustrativa
Mobiliário em escala real



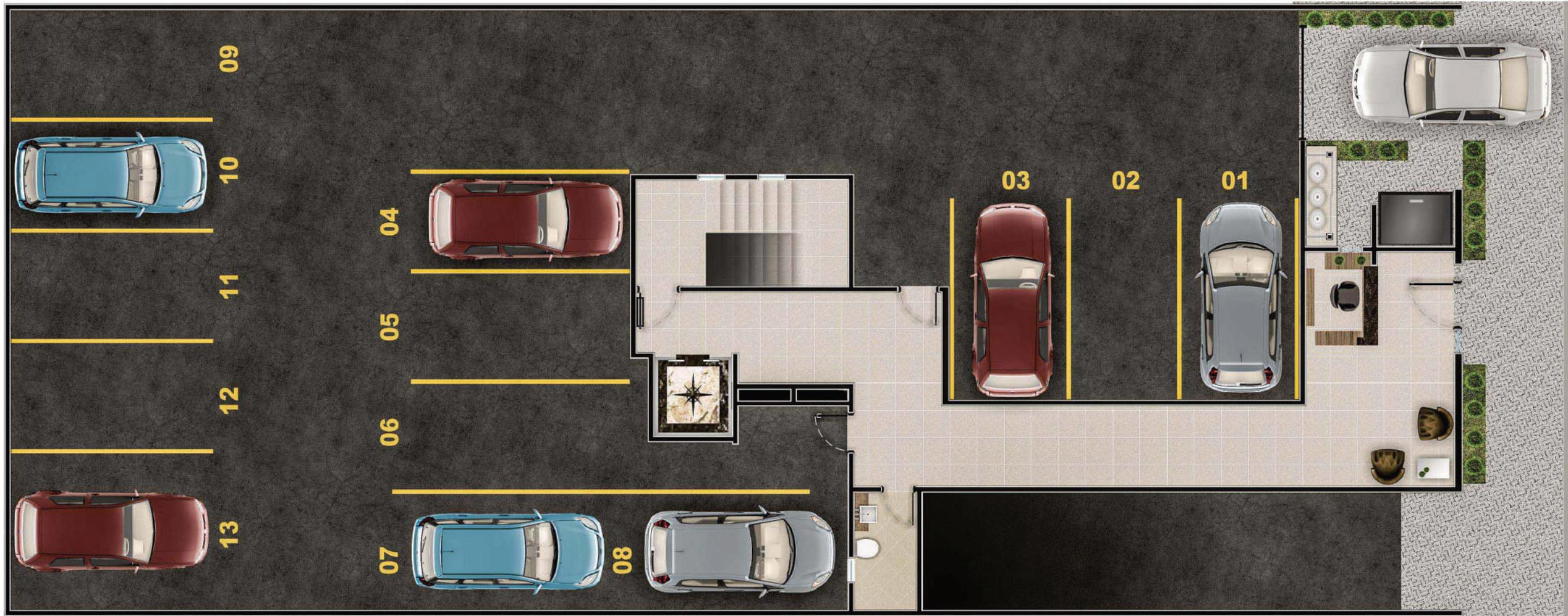
R. Gonçalves Ledo



NEXT
EMPREENDIMENTOS

GARAGEM 1

Com opção de 2ª vaga.



GARAGEM 2

Com opção de 2ª vaga.

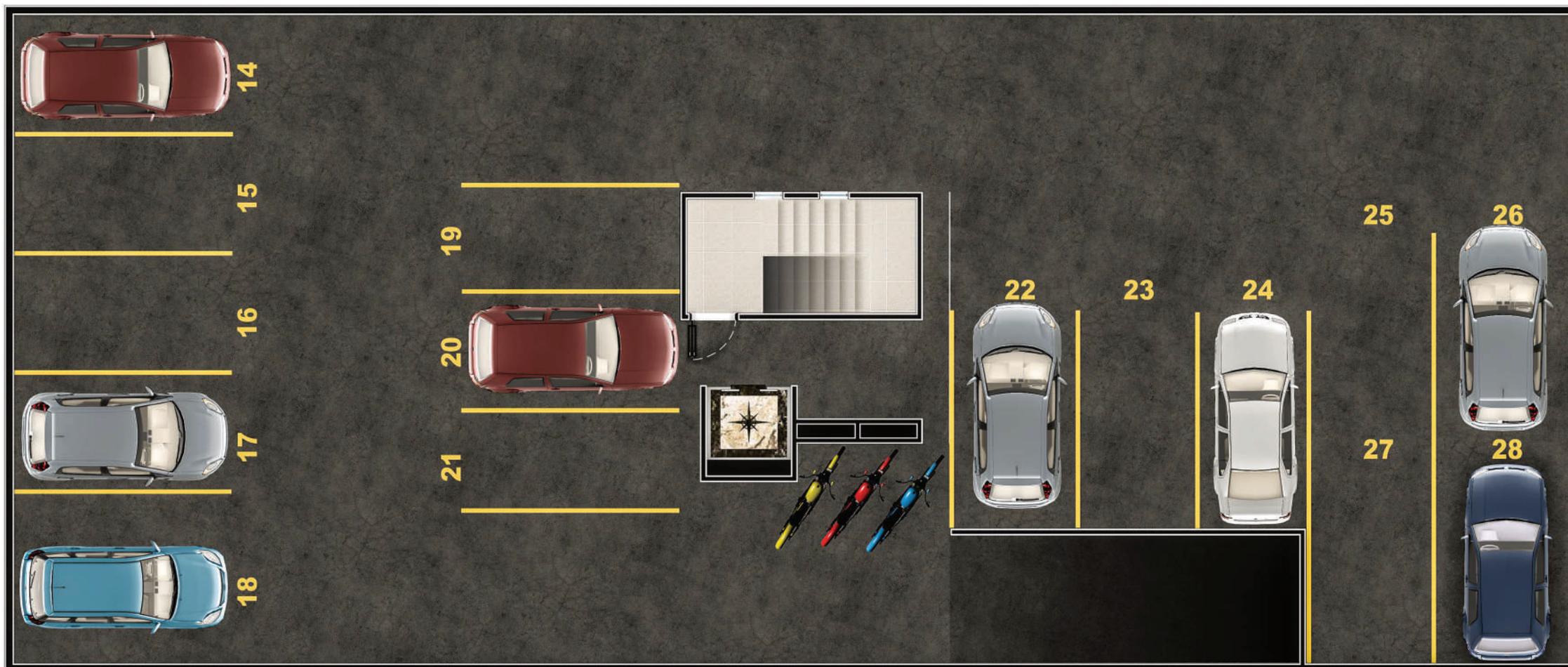
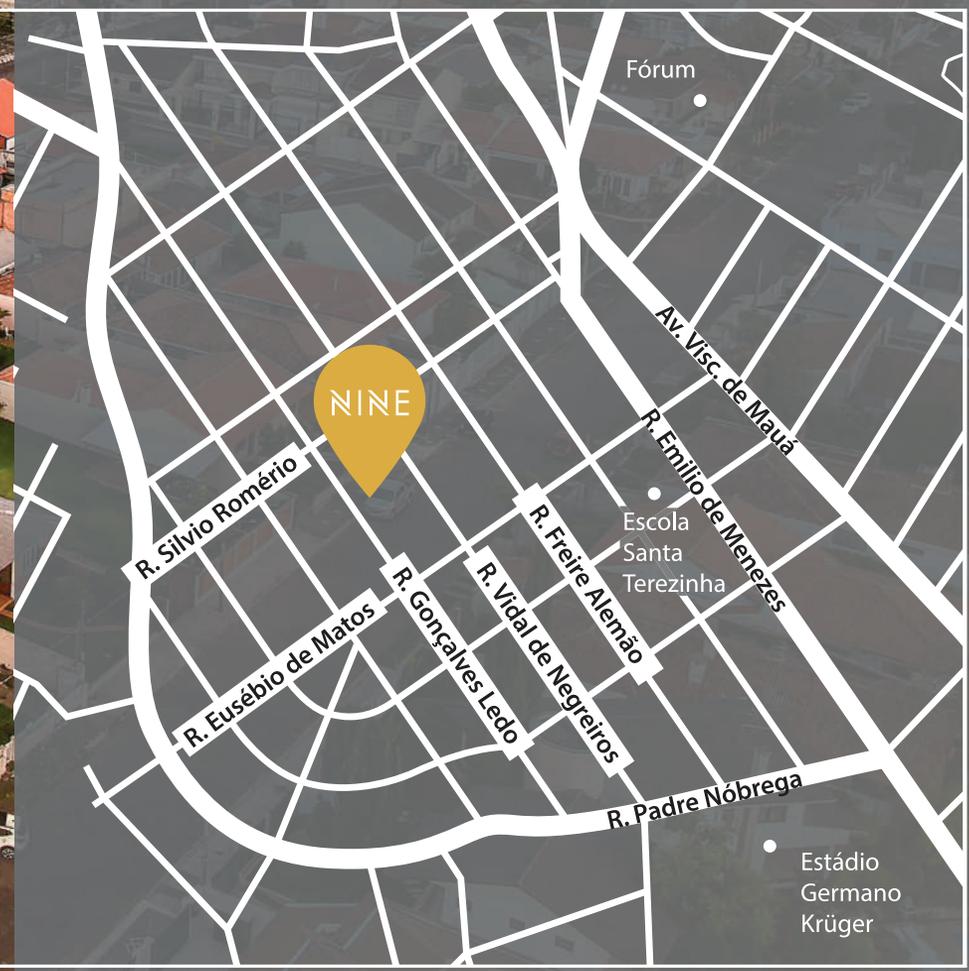




Imagem meramente ilustrativa

LOCALIZAÇÃO



Rua Gonçalves Ledo, 454, Vila Estrela.

Imagem meramente ilustrativa

VISTA NINE RESIDENCE





NINE

RESIDENCE

Administração:

NEXT
EMPREENDIMENTOS

NEXT Construções e Incorporações Ltda CNPJ 26.214.430/0001-08 - Av. Gen. Carlos Cavalcanti 601, Sobreloja. Imagens meramente ilustrativas. O edifício será entregue conforme memorial descritivo. Projeto arquitetônico e interiores: Arq. Guilherme Chirigatti CAU 175708-3. Execução: Eng. Luiz H. Napoli CREA 94333/D - PR, Eng. Vinicius M. Biscaia CREA 94081/D - PR. Construção por administração (obra a preço de custo - Lei nº4591/64).

42 99981-5005 | contato@construacomnext.com.br

WWW.CONSTRUACOMNEXT.COM.BR